

**Отчет о выполнении  
договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:  
г. Севастополь, пл. Пирогова, д. №10 за 2023 год**

Наименование показателя	Информация
Дата начала отчетного периода	01.01.2023 г.
Дата конца отчетного периода	31.12.2023 г.
<b>Получено денежных средств за отчетный период, руб. (с учетом НДС)</b>	<b>107 495,81</b>
<b>Расходы денежных средств за отчетный период, руб. (без НДС)</b>	<b>142 500,28</b>
<b>Информация о сумме доходов и расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом за отчетный период</b>	
Задолженность собственников и нанимателей помещений на начало периода, руб.	42 506,95
Начислена плата за содержание жилого помещения и долевое участие (за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, управление МКД, коммунальные ресурсы за содержание общего имущества) в том числе	116 158,36
- собственникам и нанимателям помещений, руб.	115 868,20
-льготы, руб.	290,16
Получено денежных средств, в том числе:	107 495,81
-денежных средств от собственников и нанимателей помещений, руб.	107 205,65
-льготы, руб.	290,16
Задолженность собственников и нанимателей помещений на конец периода, руб.	51 169,50
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках работы по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>	
Наименование работ (услуг)	<b>Управление многоквартирным домом</b>
Периодичность выполнения работ(оказания услуг)	Ежедневно
Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	27 763,44
Наименование работ (услуг)	<b>Текущий ремонт и содержание общего имущества в многоквартирном доме, а также проведение непредвиденных и неотложных работ</b>
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта в соответствии с решением общего собрания собственников / в рамках тарифа
Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	13 817,51

Наименование работ (услуг)	<b>Уборка придомовой территории</b>
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней
Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	40 064,61
Наименование работ (услуг)	<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>
Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	5 515,83
Периодичность выполнения работ(оказания услуг)	Круглосуточно, ежедневно,
Наименование работ (услуг)	<b>Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения</b>
Периодичность выполнения работ(оказания услуг)	Ежедневно
Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	4 586,96
Наименование работ (услуг)	<b>Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем водоотведения</b>
Периодичность выполнения работ(оказания услуг)	Ежедневно
Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	3 800,58
Наименование работ (услуг)	<b>Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем отопления</b>
Периодичность выполнения работ(оказания услуг)	Ежедневно
Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	14 996,22
Наименование работ (услуг)	<b>Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения</b>
Периодичность выполнения работ(оказания услуг)	Ежедневно
Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	4 230,26
Наименование работ (услуг)	<b>Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)</b>
Периодичность выполнения работ(оказания услуг)	Ежедневно
Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	5 769,78
Наименование работ (услуг)	<b>Обслуживание дымовых и вентиляционных каналов</b>
Периодичность выполнения работ(оказания услуг)	3 раза в год, по графику
Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	820,22
Наименование работ (услуг)	<b>Коммунальный ресурс на ОДН по ХВС и ВО, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме</b>
Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	1 270,80
Наименование работ (услуг)	<b>Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества в многоквартирном доме</b>
Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	468,07
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>	

Направлено претензий потребителям-должникам, ед.	1
Направлено исковых заявлений, ед.	1
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы, руб.	9 675,85